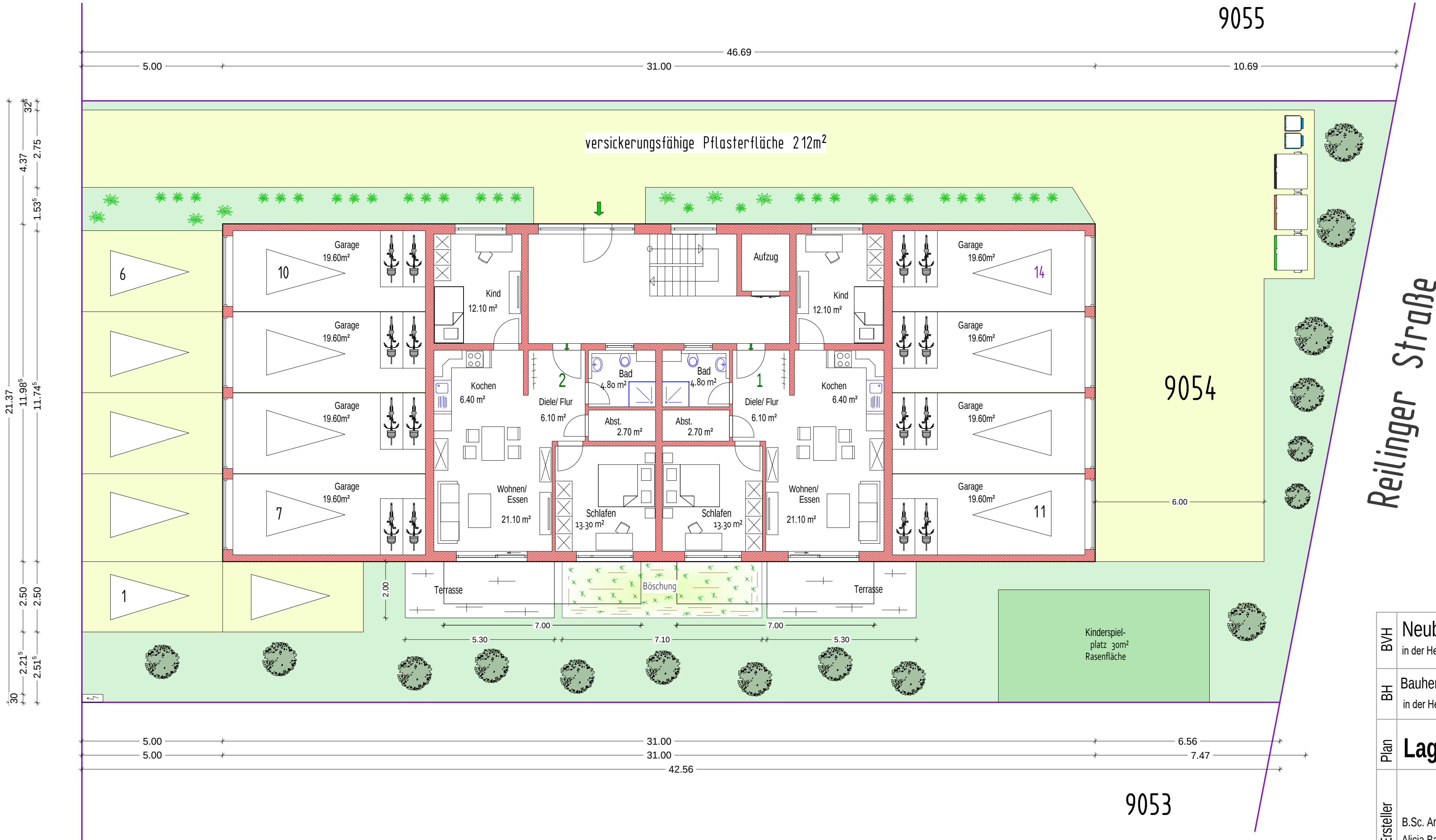


Heinrich-von-Kleist-Straße



Ausweisung der GRZ :

MGF = 955m²  
GRZ I = 0,45 (432,3m²)  
GRZ II = 0,31 (294,3m²)  
= 0,76

Ausweisung der GRZ  
Anrechnung Versickerungsfähigkeit:

MGF = 955m²  
GRZ I = 0,45 (432,3m²)  
GRZ II = 0,15 (294,3m²)  
= 0,60

Entwurfsplanung

|                 |                                                                                                                |          |                 |            |                      |                                                                                       |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| BVH             | Neubau eines Mehrfamilienhauses<br>in der Heinrich-von-Kleist-Straße 12 in 68766 Hockenheim Flstnr.: 9054      |          |                 |            |                      |                                                                                       |
| BH              | Bauherrengemeinschaft Siegfried Bleul und Michael Sauter<br>in der Heinrich-Böll-Straße 24 in 68766 Hockenheim |          |                 |            |                      |                                                                                       |
| Plan            | Lageplan                                                                                                       |          |                 |            | E6                   |                                                                                       |
| Ersteller       | B.Sc. Architektur<br>Alicia Batke                                                                              | Plansand | LP_E6           | 23.06.2026 | Maßstab<br><br>1:100 | Datum<br><br>23.06.2026                                                               |
|                 |                                                                                                                |          | LP_E5           | 22.06.2026 |                      |                                                                                       |
|                 |                                                                                                                |          | LP_E4           | 27.02.2025 |                      |                                                                                       |
|                 |                                                                                                                |          | LP_E3           | 30.01.2025 |                      |                                                                                       |
|                 |                                                                                                                |          |                 |            |                      |                                                                                       |
| Unterschrift PV |                                                                                                                |          | Unterschrift BH |            |                      |                                                                                       |
| Planverfasser   | Ing.- Büro Gulba<br>Lußhardtstraße 5-7, in 68804 Altlußheim<br>Tel. 06205-38177 Fax 06205-38178                |          |                 |            | Freigabestempel      |  |